

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 22 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
452

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας διακατεχόμενης εκτάσεως 7,250 στρεμμάτων, στη θέση Νησι - Γερεκλή του Δήμου 'Αλμυρού, του Ν. Μαγνησίας. .... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λαυρίου ('Αττικής). .... 2

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Μαυροδενδρίου, στο Ο.Τ. 41 προς δημιουργία δύο τμημάτων πλατείας και οδού, Ν. Κοζάνης. .... 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας υπέρ του Σχολικού Ταμείου του Γ' Γυμνασίου 'Αρρένων Θεσσαλονίκης και δαπάναις του 'Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων εκτάσεως κειμένης εν Θεσσαλονίκη. .... 4

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 1606

(1)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας διακατεχόμενης εκτάσεως 7,250 στρεμμάτων, στη θέση Νησι — Γερεκλή του Δήμου 'Αλμυρού, του Ν. Μαγνησίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της 'Ελλάδος.

β) Των άρθρων 38 και 41 Ν. 998/79 «περί προστασίας Δασών».

γ) Του άρθρου 10 του Ν. 666/77 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων της 'Εποικιστικής Νομοθεσίας».

δ) Του Νόμου 3200/55 «περί Διοικητικής 'Αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/70 Β. Δ/τος που εκδόθηκε σ' εκτέλεση αυτού.

2. Την 5684/499/ έγκ. 48/11.2.71 διαταγή του 'Υπουργείου Γεωργίας.

3. Τη σχετική πρόταση της αρμόδιας Δασικής 'Αρχής, που υποβλήθηκε με τη 1442/8.7.80 αναφορά, σύμφωνα με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας της υπόψη εκτάσεως.

4. Την ανάγκη προστασίας της εκτάσεως και ανάπτυξεως της δασικής βλαστήσεως φυσικώς ή τεχνητώς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα τη διακατεχόμενη έκταση 7,250 στρέμματα, που βρίσκεται στη θέση Νησι — Γερεκλή της περιφέρειας Δήμου 'Αλμυρού, του Νομού Μαγνησίας με σκοπό την προστασία της και την ανάπτυξη της δασικής βλαστήσεως.

'Η βλάστηση της εκτάσεως αυτής, που καλυπτόταν από αείφυλλα πλατύφυλλα καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση που ενήργησε στις 4.6.80 ο Γεώργιος Παΐσης.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:2000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασεως αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ, Ι και με τα εξής όρια:

'Ανατολικά: Μέ δασική έκταση.

Δυτικά: 'Ομοίως ως άνω.

Βόρεια: 'Ομοίως ως άνω και πέραν αυτής με χείμαρρο Σηριά.

Νότια: Μέ δασική έκταση.

'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 18 'Ιουλίου 1980

'Ο Νομάρχης  
Α. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

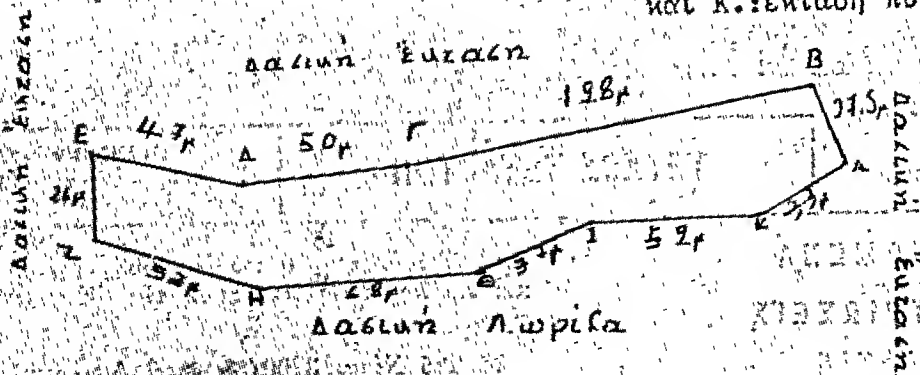
## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Διαμοτεχνημένης Λασιωνίας έκτασεως 7,250 στρεμ., πρὸς ἐκχεροδότης παρένομα  
ἐπὶ τῶν ΓΕΩΡΓΙΟ ΙΩ. ΠΑΪΣΗ, στή θέσιν "ΝΗΣΙ" τοῦ Λόσου Γερειλλή - περιφερειᾶς  
Δήμου Ἀλμυροῦ. -

ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:2.000

Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι,

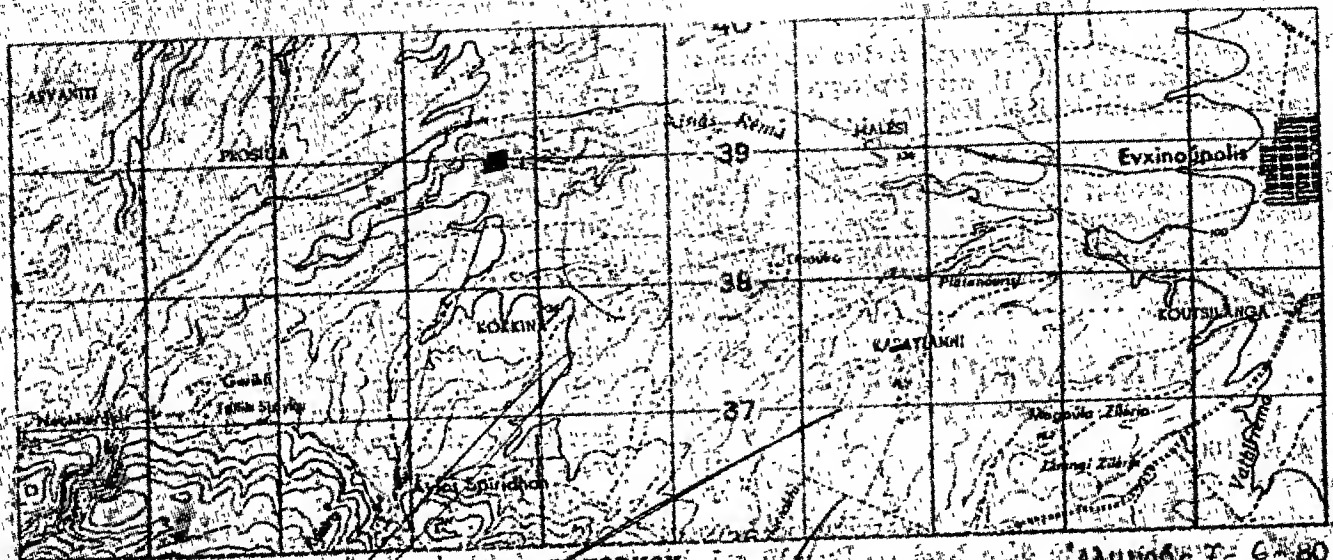
καὶ Κ.: ἔκτασις πρὸς ἐκχεροδότης.



## ΧΑΡΤΗΣ ΜΕΓΙΣΤΟΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

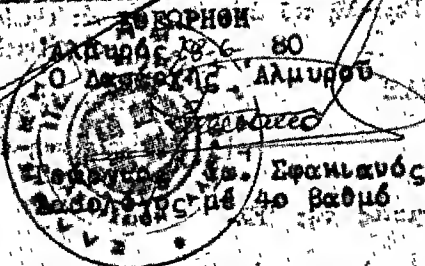
ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:50.000

● : ἔκτασις πρὸς ἐκχεροδότης. -

ΕΥΒΟΡΗΘΗ  
Βόλος 18-7-80  
Ο ΚΟΜΑΡΧΗΣ

ΑΔΑΜ. ΣΥΓΓΡΟΦΟΥΛΟΣ

19201 01/01/81 1/0001

ΑΛΜΥΡΟΣ 7-6-80  
Ο ΔΟΥΤΑΞΑΣΚων/νος Γ. Μάλλας  
Διοικητής

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ****ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ**

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λαυρίου (Ἀττικῆς).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.» ὡς μεταγεμεστέρας ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9, 29 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.» προθεσμίας (ΦΕΚ 257/Α') καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 5350/577/16.2.1980 ἔγγραφον τῆς Διευθύνσεως Πολεοδομικῶν Μελετῶν Μείζονος Πρωτευούσης (Γ2) πρὸς τὸν Δήμον Λαυρίου καὶ ὅτι παρῆλθεν ἄπρακτος ἢ δι' αὐτοῦ τασσομένη προθεσμία.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» ΦΕΚ 169/Α' καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἁρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

5. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἁρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 3/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 566/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λαυρίου (Ἀττικῆς) : α) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 200 οἰκοδομικὸν τετράγωνον διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ αὐτοῦ ὡς χώρου διὰ τὴν ἀνέγερσιν κτιρίων τοῦ Ἰδρύματος Κοινωνικῶν Ἀσφαλίσεων (Ι.Κ.Α.) καὶ β) κατὰ τοὺς ὑπ' ἀριθ. 211 καὶ 218 κοινοχρήστους χώρους, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 16951/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 1.000, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

1. Καταργεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον ἐπὶ τοῦ χαρακτηριζομένου διὰ τοῦ ἁρθρου 1 τοῦ παρόντος χώρου διὰ τὴν ἀνέγερσιν κτιρίων τοῦ Ι.Κ.Α., ὧν ἐμφαίνεται εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα.

2. Τὰ ἀνεγερθσόμενα κτίρια δέον νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν ὀκτὼ (8) μέτρα.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 24 Ἰουλίου 1980

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

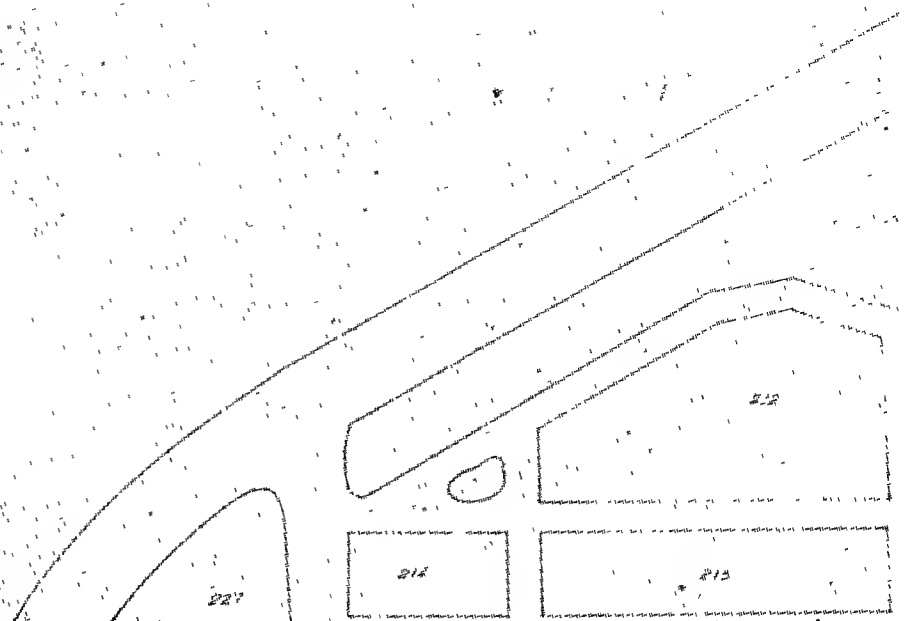
**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ**

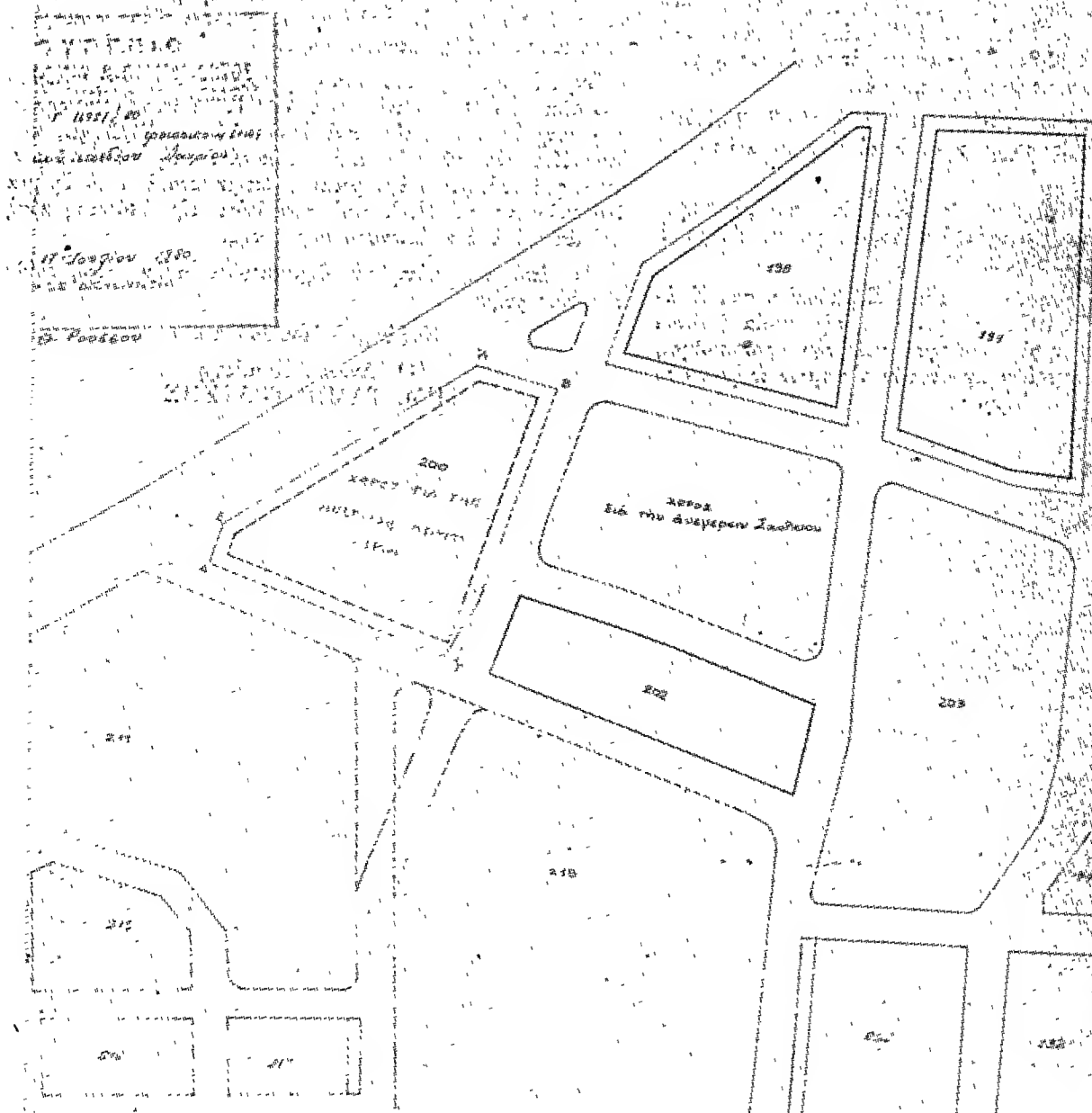
## ΛΑΥΡΙΟΝ, 1:1000

2 Η ΑΖ 1213

Τα ανεπεξέργαστα κτίρια του  
1 Η.Θ. δεν να αναδεικνύονται από την  
προσχηματική επεξεργασία του (1) του

του ρυμοτομίου  
(Αναμ. 1)





## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Π. 1653

(3)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Μαυροδενδρίου, στο Ο.Τ. 41 προς δημιουργία δύο τμημάτων πλατείας και οδού, Ν. Κοζάνης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 για τα σχέδια πόλεων και ειδικότερα τα άρθρα 3, 5, 7, 9 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/1.11.1971, με το οποίο τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε ο Α.Ν. 314/1968, για τις αρμοδιότητες του Υπουργού Βορείου Ελλάδος και των Νομαρχών, σε θέματα έγκρισεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών.

3. Τις διατάξεις του Ν. 947 (ΦΕΚ 169 Α' της 26.7.79) για τις οικιστικές περιοχές και ειδικότερα το άρθρο 62 αυτού.

4. Το ρυμοτομικό σχέδιο Μαυροδενδρίου που εγκρίθηκε από το Υπουργείο Γεωργίας, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 5 του Ν.Δ. 1189/72.

5. Τη γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους με αριθμό 371/1972, σύμφωνα με την οποία (τελευταία παράγραφος) η αρμοδιότητα για την τροποποίηση των ρυμοτομικών σχεδίων αγροτικών οικισμών ανήκει στο Υπουργείο Δημοσίων Έργων.

6. Τη Δ9/1-8/3/9.9.1971 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Έσωτερικών για την οργάνωση των Νομαρχιών.

7. Την απόφαση με αριθμό 13/1980 του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαυροδενδρίου για την τροποποίηση του σχεδίου Μαυροδενδρίου στο Ο.Τ. 41.

8. Την από 13.6.1980 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Έφαρμογών της Νομαρχίας μας, που συμφωνεί για την τροποποίηση για λόγους κυκλοφοριακούς.

9. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας μας, που διατυπώθηκε με το πρακτικό με αριθμό 33/1980 αυτού.

10. Το γεγονός ότι με την τροποποίηση αυτή διευκολύνεται η κυκλοφορία και δημιουργούνται δύο ισομεγέθη τμήματα πλατείας, αποφασίζουμε :

Έγκρινουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Μαυροδενδρίου στο Ο.Τ. 41 προς δημιουργία δύο τμημάτων πλατείας και οδού πλάτους 12,00 μ., που διασχίζει την πλατεία και διευκολύνει την κυκλοφορία, όπως φαίνεται στο διάγραμμα το θεωρημένο από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 5 Ιουλίου 1980

Ο Άναπλ. Νομάρχης  
ΔΗΜ. ΤΑΜΠΟΥΡΑΤΖΗΣ

Τεχνική μελέτη για την  
 σύνδεση (σύνδεση)  
 Ηλεκτρονικών  
 Κ. Κ. Κ. Κ.

Ε. Κ. Κ. Κ.

Ε. Κ. Κ. Κ.

Ηλεκτρονικών Τ. Κ. Κ. Κ.



39

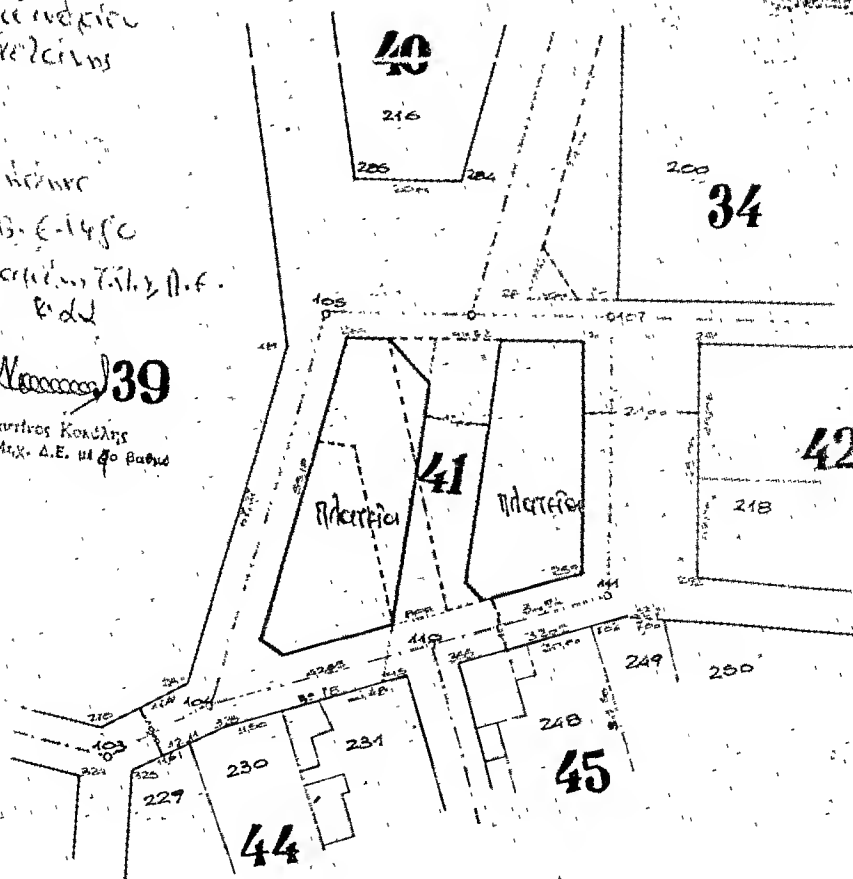
Κωνσταντίνος Κονδής  
 Αρχιτέκτονας Μηχ. Δ.Ε. υπ' αριθμό

Σύμφωνα με την  
 Υπουργική Απόφαση 1652/5-1-1980

Αποφασισμένη η σύνδεση των Κ. Κ. Κ.

Μ. Κ. Κ. Κ.

Ε. Κ. Κ. Κ.





## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας ὑπὲρ τοῦ Σχολικοῦ Ταμείου τοῦ Γ' Γυμνασίου Ἀρρένων Θεσσαλονίκης καὶ δαπάναις τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων ἐκτάσεως κειμένης ἐν Θεσσαλονίκῃ.

## ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Τὸ ἐν Ἀθήναις καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Φαβιέρου 30 ἐδρεῦον Νομικὸν Πρόσωπον Δημοσίου Δικαίου ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», εἰδοποιεῖ ὅτι ρυμοτομηθείσης ὑπὲρ τοῦ Σχολικοῦ Ταμείου τοῦ Γ' Γυμνασίου Ἀρρένων Θεσσαλονίκης καὶ δαπάναις αὐτοῦ

(ΟΣΚ) δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 8336/76 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἐκτάσεως ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν 67,80 κειμένης ἐν Θεσσαλονίκῃ κατέθεσεν εἰς τὸ ἐν Ἀθήναις ἐδρεῦον Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὴν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀρ. 995/79 ἀποφάσεως τοῦ Ἐφετερίου Θεσσαλονίκης καθορισθεῖσαν ὑπὲρ τῶν φερομένων ὡς δικαιούχων ἀποζημιώσιν τῆς κατὰ τὰ ἄνω ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 592581/27.6.80 Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν λόγῳ Ταμείου διὰ ποσὸν 813.600 δραχμῶν.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Ἰουλίου 1980..

Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς  
ΜΙΧ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ